

Aika 16.05.2022, klo 17:00 - 20:30

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

- § 114 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 115 Pöytäkirjan tarkastus
- § 116 Koulukuljetusten järjestäminen lv. 2022–2024
- § 117 Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 2021
- § 118 Kunnan metsätilojen myynti
- § 119 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös / Maanvaihto / Kangasniemen kunta / Kosloff Kai
- § 120 Hallintosäännön päivitys 1.6.2022
- § 121 Asuntojen osoittaminen kangasniemeläisten yritysten henkilöstön rekrytointitarpeisiin
- § 122 Kangasniemen kunnan varhaisen tuen malli
- § 123 Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma 2022-2023
- § 124 Etätyösopimuksen hyväksyminen
- § 125 Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetun lain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi sekä sosiaalisista yrityksistä annetun lain kumoamisesta (Palkkatuki-HE)
- § 126 Kangasniemen kunnan tilien käyttöoikeudet
- § 127 Kangasniemen kunnan liittyminen Suomen yrityskummit ry:n yhteisöjäseneksi
- § 128 Avustuksen myöntäminen Leena Reinikaisen testamenttirahastosta
- § 129 Otto-oikeus / lautakuntien päätökset
- § 130 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus
- § 131 Muut asiat

Lisäpykälät

- § 132 LISÄPYKÄLÄ: Kangasniemen vuokratalot oy:n laina / kunnan takaus

Saapuvilla olleet jäsenet

Tapani Nykänen, puheenjohtaja
Jaana Laukkarinen, 1. varapuheenjohtaja
Eetu Lahikainen
Marja-Leena Laitinen
Markku Kuusjärvi
Milja Halttunen
Tuomo Janhunen

Muut saapuvilla olleet

Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja, sihteeri
Mikko Hokkanen
Kerttu Ossi
Päivi Paappanen, Palvelusuunnittelija, poistui 17:44
Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja, esittelijä

Poissa

Tommi Vehmala

Allekirjoitukset

Tapani Nykänen
Puheenjohtaja

Sari Linturi-Sahlman
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.05.2022

16.05.2022

Milja Halttunen

Tuomo Janhunen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla 16.5.2022.

Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

§ 114

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

1. Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Asialista hyväksytään tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 115

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen 16.5.2022. Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja kokousta seuraavana tiistaina. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Milja Halttunen ja Tuomo Janhunen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta, § 128, 17.12.2021

Kunnanhallitus, § 4, 17.01.2022

Kunnanhallitus, § 116, 16.05.2022

§ 116

Koulukuljetusten järjestäminen lv. 2022–2024

KNGDno-2021-784

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta, 17.12.2021, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Huovinen

mika.huovinen@kangasniemi.fi

sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Nykyinen koulukuljetusten sopimuskausi päättyy kuluvan lukuvuoden loppuun. Osa liikennöitsijöistä on ilmaissut halukkuutensa jatkaa sopimuksia optiovuodella. Ennen kilpailutuksen aloittamista selvitetään kilpailutettavat reitit.

Koulukuljetusten hankintaraja lukuvuodelle 2022–2024 ylittää hankintalain 26 §:n EU-kynnysarvon 214 000 euroa ja on talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti kunnanhallituksen päätettävä hankinta.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Huovinen, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta merkitsee tietoonsa koulukuljetusten hankintaprosessin käynnistymisen lukuvuodelle 2022–2024 ja esittää asian edelleen kunnanhallitukselle käsiteltäväksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 17.01.2022, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Huovinen, Päivi Paappanen

mika.huovinen@kangasniemi.fi, paivi.paappanen@kangasniemi.fi

sivistys- ja hyvinvointijohtaja, Palvelusuunnittelija

Nykyinen koulukuljetusten sopimuskausi päättyy kuluvan lukuvuoden loppuun. Osa liikennöitsijöistä on ilmaissut halukkuutensa jatkaa sopimuksia optiovuodella. Ennen kilpailutuksen aloittamista selvitetään kilpailutettavat reitit.

Koulukuljetusten hankintaraja lukuvuosille 2022–2024 ylittää hankintalain 26 §:n EU-kynnysarvon 214 000 euroa ja on talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti kunnanhallituksen päätettävä hankinta. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on tämän johdosta siirtänyt asian kunnanhallituksen valmisteltavaksi ja päätettäväksi.

Kilpailutuksen käynnistyttyä huhtikuussa kunta tiedottaa paikallisia liikennöitsijöitä ja auttaa tarvittaessa tarjoustensa sähköisessä haussa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää käynnistää koulukuljetusten kilpailutuksen vuosille 2022–2024, johon lisätään mahdollisuus 1+1 vuoden optio.

Päätös

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mika Huovinen toimi asiantuntijana tämän pykälän esittelyssä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.05.2022, § 116

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Huovinen, Päivi Paappanen

mika.huovinen@kangasniemi.fi, paivi.paappanen@kangasniemi.fi

sivistys- ja hyvinvointijohtaja, Palvelusuunnittelija

Liitteet

1 Liite Esitys hankinnoista.pdf

Kangasniemen kunta on kilpailuttanut oppilaskuljetukset lv. 2022–2024. Kyseessä on koulupäivinä ajettava liikenne. Sopimuksen kesto on kaksi vuotta ja sitä voidaan jatkaa korkeintaan 1+1 optiovuodella ilman uutta tarjouskilpailua. Liikenne alkaa 10.8.2022. Tarjouskilpailu oli avoin kaikille, joilla on joko taksilupa, taksiliikennelupa, joukkoliikennelupa tai henkilöliikennelupa. Kohteina olivat Kangasniemen kunnan koulujen koulukuljetukset reiteillä, joiden sopimus päättyy 31.7.2022. Tarjous tuli lähettää sähköisesti Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/kangasniemi> 2.5.2022 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saatiin 11 tarjousta, joista on laadittu reittikohtainen vertailu.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy koulukuljetusten kilpailutuksen liitteen mukaisesti.

Osa-alueesta 9 Mannilan iltapäiväkuljetukset ei saapunut yhtään tarjousta, joten se osalta käynnistään neuvottelumenettely.

Päätös

Palvelusuunnittelija Päivi Paappanen toimi asiantuntijana tämän pykälän esittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

tarjouksen jättäneet, palvelusuunnittelija, Mika Huovinen

§ 117

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 2021

KNGDno-2018-243

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Vastaus kuntalaisaloite jkpp-väylän rakentaminen välille Teboil_Pilkkahonka.pdf
- Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 vihreiden valtuustoaloite.pdf
- 3 Kokoomusryhmä valtuustoaloite 22.3.2021.pdf
- 4 Vihreiden valtuustoaloite - taikametsä.pdf
- 5 keskustan valtuustoaloite kunnantalon ovien kulunvalvonnan sähköistämiseen
- 6 SDP valtuustoaloite / kuntalaisten kuuleminen

Hallintosäännön 116 § Valtuutettujen aloitteet:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteesta tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain toukokuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2021 tehtiin viisi valtuustoaloitetta:

Vihreiden valtuustoryhmän aloite 1.2.2021 Mielenterveyden ensiapukoulutukset oppilaille ja opettajille

Kokoomuksen valtuustoryhmän aloite 22.3.2021 Etelä-Karjalan malli käyttöön lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi kouluissa

Vihreiden valtuustoryhmän aloite 17.5.2021 Taikametsän puolesta - Uudistalonmäen metsien luontoarvojen säilyttäminen ja virkistyskäytön turvaaminen ja kehittäminen

Keskustan valtuustoryhmän aloite 8.11.2021 kunnantalon ovien kulunvalvonnan sähköistämiseen

Demarien valtuustoryhmän aloite 13.12.2021 Kuntalaisten kuulemis/kyselytilaisuudet

Valtuustoaloitteiden osalta on tehty seuraavat toimenpiteet:

Vihreiden valtuustoryhmän aloite 1.2.2021 Mielenterveyden ensiapukoulutukset oppilaille ja opettajille. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 15.10.2021 § 104 käsitellyt aloitteen ja hyväksynyt seuraavan päätösehdotuksen: Asiaa on käsitelty oppilashuollon ohjausryhmässä ja kouluissa rehtoreiden johdolla. Mielenterveyteen liittyvien asioiden merkitys tunnetaan kouluissa. Mielenterveyteen liittyviä asioita käsitellään alakouluissa useiden eri oppiaineiden sisällöissä

luokanopettajien johdolla oppilashuollon henkilöstön tukemana. Yläkoulussa mielenterveyteen liittyvät asiat kuuluvat terveystiedon oppiaineen sisältöihin ja ne käsitellään opetussuunnitelman mukaisesti. Kouluissa järjestetään myös koronarajoitusten puitteissa erilaista koko kouluyhteisöjen henkistä hyvinvointia edistävää toimintaa ja koulujen henkilökunnalla on mahdollisuus osallistua alan koulutuksiin. Kuluva lukuvuonna yksittäisten koko opetustoimea koskevien teemapäivien järjestäminen ei ole ollut mahdollista ensin koronapandemian ja sittemmin Euroopassa syttyneen sodan takia. Mielenterveyteen liittyvää oppilaita, opiskelijoita ja henkilökuntaa koskevan koulutuksen järjestämiseen liittyviä kysymyksiä on mahdollista tarkastella kouluilla tulevaa lukuvuotta 2022 - 2023 ajatellen lukuvuoden suunnittelun yhteydessä.

Kokoomuksen valtuustoryhmän aloite 22.3.2021 Etelä-Karjalan malli käyttöön lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi kouluissa. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 15.10.2021 § 104 käsitellyt aloitteen ja merkinnyt sen tiedoksi. Lisäksi lautakunta on päättänyt saattaa sen edelleen rehtoreiden sekä oppilashuollon ohjausryhmän tietoon asian käsittelyä varten.

Vihreiden valtuustoryhmän aloite 17.5.2021 Taikametsän puolesta - Uudistalonmäen metsien luontoarvojen säilyttäminen ja virkistyskäytön turvaaminen ja kehittäminen. Kunnanhallitus on kokouksessaan 24.5.2021 § 137 keskeyttänyt alueelle suunnitellut hakkuut ja alueen osalta on valmisteilla luontoselvitys osana kirkonkylän osayleiskaavan päivitystä. Kunnanhallitus päätti, että kirkonkylän osayleiskaavan päivityksen, saadun kuntalaispalautteen sekä alueen rajanaapureiden toiveiden ja lisämaan ostotarjouksen johdosta, Uudistalonmäen leimikot palautettiin uudelleenvalmisteluun. Tekninen lautakunta on lisäksi kokouksessaan 18.5.2021 käsitellyt osayleiskaavan päivitystä ja päättänyt, että OAS:a täydennetään Uudistalonmäkeä koskevien aluevarausten tarkistamiseksi.

Keskustan valtuustoryhmän aloite 8.11.2021 kunnantalon ovien kulunvalvonnan sähköistämiseen. Aloite on käsitelty Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan kokouksessa 22.4.2022 § 41. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päätti esittää tekniselle toimelle, että se selvittäisi, miten kuntosalin kulunvalvonta- ja lukitusjärjestelmän käyttöä olisi mahdollista yksinkertaistaa aloitteessa mainittujen ikäihmisten kannalta merkitykselliset asiat huomioon ottaen. Lisäksi sivistys- ja hyvinvointilautakunta pyytää liikuntasihteerä selvittämään, miten eri ikäryhmiin kuuluvia ihmisiä otetaan tällä hetkellä huomioon ja miten heitä olisi mahdollista ottaa huomioon määriteltäessä erilaisia liikuntatoimen toimialan maksuja, ja tuomaan asian lautakunnan tietoon viimeistään kesäkuussa 2022 pidettävässä lautakunnan kokouksessa.

Demarien valtuustoryhmän aloite 13.12.2021 Kuntalaisten kuulemis/kyselytilaisuudet. Kangasniemen kirjasto on hakenut 1.9.2021 valtionavustusta hankkeelle yleisten kirjastojen toiminnan kehittämiseen kansalaisten ja päättäjien vuoropuhelun foorumeina hankenimellä Kirjasto kohteliaan kohtaamisen kenttänä. Hankkeen tavoitteena on madaltaa yksityisen kuntalaisen vaikuttamisen kynnystä ja tuoda poliittiset päättäjät sekä virkamiehet kuntalaisten kanssa yhteisen pöydän ääreen keskustelemaan yhteisistä asioista. Hanke on parhaillaan käynnissä.

Vuoden 2021 aikana vanhus- ja vammaisneuvosto teki yhden aloitteen:
Vanhus- ja vammaisneuvoston aloite 11.5.2021. Aloite on käsitelty kunnanvaltuustossa 8.11.2021 ja todettu loppuunkäsittelyksi.

Vuoden 2021 aikana tehtiin lisäksi kolme kuntalaisaloitetta:
Kuntalaisaloite 5.8.2021 kaavateiden asfaltoimiseksi. Aloite on käsitelty kunnanvaltuustossa 8.11.2021 ja todettu loppuunkäsitellyksi.
Kuntalaisaloite 13.10.2021 Pyörätie välille Teboil-Pilkkahonka. Aloite on käsitelty kunnanhallituksessa 20.12.2021 ja se on esitetty edelleen Pohjois-Savon ELY-keskuksen toteutettavaksi. ELY-keskus on antanut 10.3.2022 asiasta liitteen mukaisen vastauksen.
Kuntalaisaloite 4.11.2021 Keskustaa rumentava hiekkakenttä tarvitsee korjausta. Aloitteeseen on annettu vastaus kuntalaisaloite.fi sivustolle 8.12.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kuntalaisaloitteet vuodelta 2021 ja saattaa ne, sekä niihin tehdyt toimenpiteet kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2021 tehtyjen valtuustoaloitteiden tilanteen ja aloitteiden johdosta suoritettut toimenpiteet ja että valtuusto toteaa vuoden 2021 aikana tehdyt valtuustoaloitteet loppuunkäsitellyiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 118

Kunnan metsätilojen myynti

KNGDno-2021-756

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Lausunto metsän arvosta_Kallio.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Karttaote_Kallio.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Lausunto metsän arvosta_punnamäki.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Karttaote_Punnamäki.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Lausunto metsän arvosta_muntinlähde.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 6 Karttaote_Muntinlähde.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kunnan kiinteistöjen myyntiin vuodelle 2022 on määritelty myyntivoittoja yhteensä 245 000 euroa. Kiinteistöjen myynnillä on ollut tarkoitus luopua sellaisista kiinteistöistä, joiden omistus ei ole kunnan peruspalveluiden kannalta oleellista tai kiinteistöjen käyttö on vähäistä tai tappiollista. Kiinteistöjen tasearvioista muodostuvat myyntitappiot on tarkoitus kattaa metsätilojen myynnillä. LM-hallin myynnistä tehdyn kunnallisvalituksen johdosta on epävarmaa, pystyykö kunta myymään kiinteistön vuoden 2022 aikana ja siten siitä aiheutuvien tasetappioiden kirjautumisesta vuodelle 2022 ei ole vielä varmuutta. Kiinteistöistä tulee myös aiheutumaan kuluja, joita ei ole huomioitu vuoden 2022 talousarviossa. LM-hallin myynnin viivästymisen johdosta myytäväksi esitettävien metsäkiinteistöjen määrää on supistettu. Jos kiinteistö saadaan myytyä vuoden 2022 aikana, myytävien metsäkiinteistöjen määrää lisätään.

Myytäväksi esitettäviä metsäkiinteistöjä on kolme ja niistä tehty metsäarviot sekä karttaotteet liitteinä. Kunnanhallitus käsittelee ja hyväksyy pohjahinnat kokouksessa, jonka jälkeen ne viedään kunnanvaltuustolle päätettäväksi. Näin kunnanhallitukselle haetaan valtuutus myydä kiinteistöt kesäkuun 20 päivän kokouksessaan, jos kiinteistöistä saadaan pohjahinnan ylittäviä tarjouksia.

Kiinteistöjen myynti on tarkoitus aloittaa 24.5.2022 metsätilat.fi sivustolla. Tarjousaika päättyy 16.6.2022 klo 15.00. Kyseessä on aikarajallinen tarjousmenettely, missä jokaisella ostajaehdokkaalla on mahdollisuus harkita tarjoustaan siihen asti, kunnes tarjouksien vastaanottaminen lopetetaan. Kyseessä on siis suljettu tarjousmenettely, jossa tarjousten vastaanottamisaikana vastaanotetut tarjoukset toimitetaan kerralla yhdessä myyjälle vasta tarjouksien vastaanottamisajan jälkeen.

Myytäväksi esitetään seuraavat kiinteistöt:

Kallio, Hokanniemi, kiinteistötunnus 213-403-2-114, kokonaisala 14,795 ha

Punnanmäki, Kaihilanmäki, kiinteistötunnus 213-406-10-78, kokonaisala 18,328 ha

Muntinlähde, Pylvänälä, kiinteistötunnus 213-420-5-43, kokonaisala 5,802 ha

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää asettaa myyntiin seuraavat kiinteistöt ja hyväksyy niille kunnanhallituksen määrittelemän pohjahinnan.

Kunnanvaltuusto valtuuttaa kunnanhallituksen myymään kiinteistöt parhaan tarjouksen tehneelle, jos tarjoukset ylittävät päätetyt pohjahinnat.

Kallio, Hokanniemi, kiinteistötunnus 213-403-2-114, kokonaisala 14,795 ha

Punnanmäki, Kaihilanmäki, kiinteistötunnus 213-406-10-78, kokonaisala 18,328 ha

Muntinlähde, Pylvänälä, kiinteistötunnus 213-420-5-43, kokonaisala 5,802 ha

Päätös

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se asettaa myyntiin seuraavat kiinteistöt ja hyväksyy niille kunnanhallituksen määrittelemän pohjahinnan. Lisäksi kunnanvaltuusto valtuuttaa kunnanhallituksen myymään kiinteistöt parhaan tarjouksen tehneelle, jos tarjoukset ylittävät päätetyt pohjahinnat.

Kallio, Hokanniemi, kiinteistötunnus 213-403-2-114, kokonaisala 14,795 ha, pohjahinta 72 800,00 euroa

Punnanmäki, Kaihilanmäki, kiinteistötunnus 213-406-10-78, kokonaisala 18,328 ha, pohjahinta 93 100,00 euroa

Muntinlähde, Pylvänälä, kiinteistötunnus 213-420-5-43, kokonaisala 5,802 ha, pohjahinta 20 300,00 euroa

Tekninen lautakunta, § 32, 19.04.2017

Tekninen lautakunta, § 49, 18.05.2017

Kunnanhallitus, § 164, 29.05.2017

Kunnanhallitus, § 235, 21.08.2017

Kunnanhallitus, § 33, 08.02.2021

Kunnanvaltuusto, § 10, 22.03.2021

Kunnanhallitus, § 138, 24.05.2021

Kunnanhallitus, § 119, 16.05.2022

§ 119

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös / Maanvaihto / Kangasniemen kunta / Kosloff Kai

KNGDno-2017-162

Tekninen lautakunta, 19.04.2017, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:
Jouko Romo

Salmenkylässä sijaitsevan Eskolan tilan 213-428-6-120 omistajan Kai Kosloffin kanssa on neuvoteltu maanvaihdosta, jonka toteuttaminen mahdollistaisi kunnan omistamalle Ropulan tilalle johtavan tieyhteyden rakentamisen nykyisen tieoikeuden sijaintia parempaan paikkaan.

Ropulan tilalla on 5 m leveä tieoikeus siitä aikanaan lohkotun Tuulantei-nimisen tilan alueella, mutta oikeus sijaitsee aivan rakennuspaikan pihapiirissä alle 10 m:n etäisyydellä asuinrakennuksesta. Tien sijoittaminen kokonaan Eskolan tilan puolelle aiheuttaisi huomattavasti vähemmän häiriötä Tuulantein tilan käytölle ja olisi vireillä olevan kaavasuosittelun mukainen ratkaisu.

Kosloffin kanssa on neuvoteltu maanvaihdosta siten, että hän luovuttaisi Eskolan tilasta kunnalle n. 2900 m²:n suuruisen määräalan, jota on kaavaluonnoksessa suunniteltu katu- ja virkistysalueeksi. Kunta luovuttaisi vastaavasti Ropulan tilasta Kosloffille n. 1400 m²:n suuruisen määräalan, jota on kaavaluonnoksessa suunniteltu rakentamisalueen osaksi. Lisämaakaistale ei ole välttämätön Eskolan tilalle suunniteltujen rakennuspaikkojen toteuttamiseksi, mutta siitä olisi selkeää hyötyä tilalle, koska tila on nykyisellään varsin kapea. Suunniteltu kaistale olisi rannassa leveydeltään 15 m, jolloin tilan rantaviivan pituudeksi tulisi 50 m. Yläosassa kaistale olisi 10 m leveä, joka mahdollistaisi rantatontille johtavan kulkuyhteyden sijoittamisen tilan omalle maalle yläpuolisen tontin kaventumatta tarpeettomasti.

Vaihtomaiden hinnoittelussa on käytetty seuraavia perusteita:

- Eskolan tila luovuttaa n. 2900 m², hinta 5,00 €/m² eli 14.500 €
- Ropulan tila luovuttaa n. 1400 m², josta 500 m² rantaan ulottuvaa tontinosaa, hinta 20,00 €/m² eli 10.000 € ja n. 900 m² sisämaan tontinosaa, hinta 5,00 €/m² eli 4.500 € eli yhteensä 14.500 €.

Tämän lisäksi kunta saa korvauksetta käyttöoikeuden Eskolan tilan alueella 6 m leveään johtoalueeseen, joka olisi tarvittaessa käytettävissä vesi- ja viemärilinjän sijoitukseen. Johtoalue sijoittuisi suunniteltujen tonttien välirajalle. Tästä vastineena Eskolan tila saa käyttöoikeuden Ropulan tilan alueella yhteen venevalkamaan ja sinne johtavaan polkuun, joka on tarkoitettu sisämaan tontin käyttöön. Venevalkama sijoittuisi alueelle, joka on kaavaluonnoksessa osoitettukin jo venevalkamakäyttöön.

Näin toteutettuna vaihdettavien alueiden arvot vastaisivat toisiaan, eikä vaihdossa käytettäisi väli rahaa puolin eikä toisin. Vaihdomaahan aiheutuvat maanmittaustoimituksen kustannukset on sovittu suoritettavaksi puoliksi osapuolten kesken.

Lainhuudatuksella vastaisi kumpikin osapuoli saamansa määrän osalta.

Todettakoon, että vaihdon kohteena olevaa Ropulan tilan määrää alaa rasittaa tällä hetkellä Tuulantein tilan venevalkama-oikeus, joka tulisi siirrettäväksi n. 20 metriä pohjoisemmaksi kaavaluonnoksen mukaiselle venevalkama-alueelle. Tämän kaltaisia rasitteiden siirtoja joudutaan useinkin suorittamaan maankäytössä tapahtuvien muutosten takia, eikä käyttämättömänä olevan venevalkama-oikeuden vähäisestä sijainnin muutoksesta voida katsoa olevan mitään haittaa oikeuden haltijalle.

Valmisteltu maanvaihto on tarpeen alueelle suunnitellun asemakaavan toteuttamiseksi ja siitä hyötyvät molemmat osapuolet. Myös Tuulantein tilalle vaihdosta koituisi selkeää hyötyä, kun tilaa rasittavaa tieoikeutta ei olisi tarpeen ottaa käyttöön.

Esityslistan liitteenä kaavaluonnos ja tarkempi kartta vaihdon kohteista.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnan ja Kai Kosloffin välillä toteutetaan esityksen mukainen maanvaihto. Samalla kunnanhallitus antaa viranhaltijoille oikeuden allekirjoittaa vaihtokirja, joka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Tekninen lautakunta, 18.05.2017, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouko Romo

Salmenkylässä sijaitsevan Eskolan tilan 213-428-6-120 omistajan Kai Kosloffin kanssa on neuvoteltu maanvaihdosta, jonka toteuttaminen mahdollistaisi kunnan omistamalle Ropulan tilalle johtavan tieyhteyden rakentamisen nykyisen tieoikeuden sijaintia parempaan paikkaan.

Ropulan tilalla on 5 m leveä tieoikeus siitä aikanaan lohkotun Tuulantei-nimisen tilan alueella, mutta oikeus sijaitsee aivan rakennuspaikan pihapiirissä alle 10 m:n etäisyydellä asuinrakennuksesta. Tien sijoittaminen kokonaan Eskolan tilan puolelle aiheuttaisi huomattavasti vähemmän häiriötä Tuulantein tilan käytölle ja olisi vireillä olevan kaavasuosittelun mukainen ratkaisu.

Kosloffin kanssa on neuvoteltu maanvaihdosta siten, että hän luovuttaisi Eskolan tilasta kunnalle n. 2900 m²:n suuruisen määrän, jota on kaavaluonnoksessa suunniteltu katu- ja virkistysalueeksi. Kunta luovuttaisi vastaavasti Ropulan tilasta Kosloffille n. 1400 m²:n suuruisen määrän, jota on kaavaluonnoksessa suunniteltu rakentamisalueen osaksi. Lisämaakaistale ei ole välttämätön Eskolan tilalle suunniteltujen rakennuspaikkojen toteuttamiseksi, mutta siitä olisi selkeää hyötyä tilalle, koska tila on nykyisellään varsin kapea. Suunniteltu kaistale olisi rannassa

leveydeltään 15 m, jolloin tilan rantaviivan pituudeksi tulisi 50 m. Yläosassa kaistale olisi 10 m leveä, joka mahdollistaisi rantatontille johtavan kulkuyhteyden sijoittamisen tilan omalle maalle yläpuolisen tontin kaventumatta tarpeettomasti.

Vaihtomaiden hinnoittelussa on käytetty seuraavia perusteita:

- Eskolan tila luovuttaa n. 2900 m², hinta 5,00 €/m² eli 14.500 €
- Ropulan tila luovuttaa n. 1400 m², josta 500 m² rantaan ulottuvaa tontinosaa, hinta 20,00 €/m² eli 10.000 € ja n. 900 m² sisämaan tontinosaa, hinta 5,00 €/m² eli 4.500 € eli yhteensä 14.500 €.

Tämän lisäksi kunta saa korvauksetta käyttöoikeuden Eskolan tilan alueella 6 m leveään johtoalueeseen, joka olisi tarvittaessa käytettävissä vesi- ja viemärilinjän sijoitukseen. Johtoalue sijoittuisi suunniteltujen tonttien välirajalle. Tästä vastineena Eskolan tila saa käyttöoikeuden Ropulan tilan alueella yhteen venevalkamaan ja sinne johtavaan polkuun, joka on tarkoitettu sisämaan tontin käyttöön. Venevalkama sijoittuisi alueelle, joka on kaavaluonnoksessa osoitettukin jo venevalkamakäyttöön.

Näin toteutettuna vaihdettavien alueiden arvot vastaisivat toisiaan, eikä vaihdossa käytettäisi väli rahaa puolin eikä toisin. Vaihdomaahan aiheutuvat maanmittaustoimituksen kustannukset on sovittu suoritettavaksi puoliksi osapuolten kesken.

Lainhuudatuksesta vastaisi kumpikin osapuoli saamansa määräalan osalta.

Todettakoon, että vaihdon kohteena olevaa Ropulan tilan määrää alaa rasittaa tällä hetkellä Tuulantein tilan venevalkamaoikeus, joka tulisi siirrettäväksi n. 20 metriä pohjoisemmaksi kaavaluonnoksen mukaiselle venevalkama-alueelle. Tämän kaltaisia rasitteiden siirtoja joudutaan useinkin suorittamaan maankäytössä tapahtuvien muutosten takia, eikä käyttämättömänä olevan venevalkamaoikeuden vähäisestä sijainnin muutoksesta voida katsoa olevan mitään haittaa oikeuden haltijalle.

Valmisteltu maanvaihto on tarpeen alueelle suunnitellun asemakaavan toteuttamiseksi ja siitä hyötyvät molemmat osapuolet. Myös Tuulantein tilalle vaihdosta koituisi selkeää hyötyä, kun tilaa rasittavaa tieoikeutta ei olisi tarpeen ottaa käyttöön.

Pöytäkirjan liitteenä kaavaluonnos ja tarkempi kartta vaihdon kohteista.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnan ja Kai Kosloffin välillä toteutetaan esityksen mukainen maanvaihto. Samalla kunnanhallitus antaa viranhaltijoille oikeuden allekirjoittaa vaihtokirja, joka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Luukkonen

Kunnanhallitus päättää, että kunnan ja Kai Kosloffin välillä toteutetaan esityksen mukainen maanvaihto. Samalla kunnanhallitus antaa viranhaltijoille oikeuden allekirjoittaa vaihtokirja, joka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tuula Vornanen esitti, että maanvaihtoa ei suoritettaisi tässä vaiheessa. Esitystä ei kannatettu.

Tekninen johtaja Mikko Korhonen ja maankäyttötekniikko Jouko Romo olivat asiantuntijoina kokouksessa asian käsittelyn yhteydessä 15.10 - 15.20.

Kunnanhallitus, 21.08.2017, § 235

Valmistelijat / lisätiedot:
Jouko Romo

Tino Vornanen on toimittanut oikaisuvaatimuksen koskien kunnanhallituksen päätöstä 29.05.2017, § 164, Maanvaihto / Kangasniemen kunta / Kosloff Kai. Oikaisuvaatimus on liitteenä nro 1.

Kaavoitus on yksi kunnan tärkeimmistä perustehtävistä ja siihen kuuluu olennaisena osana erilaisten maa-alueita koskevien sopimusten, kuten kauppojen, vaihtojen yms. tekeminen. Kaavaratkaisut niin rakentamisalueiden, mutta erityisesti yleisten alueiden osalta ovat aina helpoimmin toteutettavissa silloin, kun voidaan toimia kunnan itsensä omistamilla mailla. Tässäkin tapauksessa maanvaihdolla pyritään siihen, että uudelle suunnitellulle asuntoalueelle johtava tieyhteys saataisiin sijoitettua maastollisesti parhaaseen ja ympäristölle mahdollisimman vähän haittaa ja häiriötä aiheuttavaan paikkaan.

Kunnanvaltuuston asettamien kehittämistavoitteiden mukaan yksi keskeisimmistä kunnan tehtävistä on järjestää mm. kaavoituksen avulla uusia vetovoimaisia asuinalueita. Nyt kaavoituksen kohteena olevan Ropulan tilan sijainti on erinomainen. Se liittyy olemassa olevaan taajamarakenteeseen ja rajoittuu Puulaan. Kunta ei omista tällä hetkellä mitään muuta vastaavalla sijainnilla olevaa maa-aluetta, johon olisi mahdollista suunnitella uutta omarantaista asuntoaluetta. Alue on myös kunnanvaltuuston hyväksymässä yleiskaavassa osoitettu AP-alueeksi, joka tarkoittaa pientalovaltaista asuinaluetta ja kaavamääräyksen mukaan alue on asemakaavoitettava. Vireillä oleva asemakaavoitus on siten täysin kunnanvaltuuston hyväksymän yleiskaavan ja kuntastrategian mukainen hanke. Lisäksi voidaan todeta, että yleinen etu jo muutoinkin edellyttää, että kunnan maaomaisuutta on pyrittävä hyödyntämään parhaalla mahdollisella tavalla.

Alueen luontoarvoista on laadittu luontoselvitys, joka on ollut pohjana asemakaavoitukselle. Ympäristönsuojeluviranomaisten lausuntojen mukaan nähtävänä olleessa kaavaluonnoksessa on Ropulan tilalla olevat luontoarvot otettu huomioon, eikä esim. suunnitellut uudet venevalkamat vaaranna liito-oravien elinoloja.

Asemakaavoitus on yleensä alueen maan arvoa kohottava tekijä, joten siitä on luonnollisesti hyötyä alueen maanomistajille. Hyöty koituu vähimmilläänkin siitä varmuudesta, että tiedetään mihin ja millä tehokkuudella rakentaminen ja muut maankäytölliset toiminnot sijoittuvat. Kaavaluonnoksessa kaikki Salmelantiehen rajoittuvat yksityisomistuksessa olevat tilat, mukaan lukien oikaisuvaatimuksen tekijän omistama Tuulantein tila, on osoitettu merkinnällä AP (asuinpientalojen korttelialue) ja yhtä suurella rakentamistehokkuudella $e = 0,15$. Näin ollen kaavaratkaisu ei vaaranna maanomistajien tasapuolista kohtelua. Rantaan rajoittuvilla alueen osilla kaavoituksesta saattaa tietenkin olla suurempi hyöty kuin sisämaan alueilla, koska rantoihin kohdistuu selkeästi suurempi kysyntä. Vaikka näin tapahtuisikin, ei suunniteltu maanvaihto kuitenkaan aiheuta menetyksiä kenellekään toiselle maanomistajalle. Maanvaihdon tavoitteena on nimenomaisesti saada uudelle asuntoalueelle johtava tieyhteys sijoitettua mahdollisimman vähän haittaa ja häiriötä tuottavaan paikkaan. Maanvaihdon tavoitteena ei suinkaan ole järjestää yhdelle maanomistajalle kohtuutonta hyötyä.

Maanvaihdon toteutuessa voitaisiin Tuulantein tilaa nyt rasittava Ropulan tilan tieoikeus kokonaan poistaa, koska uusi tieyhteys olisi mahdollista sijoittaa kokonaisuudessaan naapuritilan puolelle. Tätä ei voi pitää Tuulantein tilan kannalta haittaa aiheuttavana ratkaisuna.

Tuulantein tilan venevalkamaoikeutta ei olla lakkauttamassa. Kaavoituksen valmistelun yhteydessä tehdyn maastokatselmuksen perusteella venevalkaman nykyisessä sijaintipaikassa ei ole venettä pidetty. Sen sijaan n. 20 m pohjoisempana Ropulan tilan vanhan rantasaunan vieressä on käyttökelpoinen venevalkaman paikka, johon Tuulantein tilan oikeus voitaisiin siirtää. Näin ollen kaavaratkaisu ei millään tavoin heikennä tilalle kuuluvia oikeuksia.

Tuulantein tilaa koskevista tierasitteen lakkauttamisesta ja venevalkaman siirrosta aiheutuvat maanmittaustoimitusten kustannukset jäävät luonnollisesti sitä haluavan tahon eli kunnan vastattaviksi. Tieoikeuden lakkauttaminen edellyttää kuitenkin, että Ropulan tilalle kyetään järjestämään korvaava tieyhteys.

Oikaisuvaatimuksessa on esitetty, että kunnan luovuttaman vaihtomaan arvo olisi liian alhainen. Maanvaihdossa on rantaan rajoittuvan, rakennusmaaksi suunnitellun osa-alueen hintana pidetty 20 €/m² ja sisämaan alueiden hintana 5 €/m².

Omarantaisten rakennuspaikkojen kauppoja on taajama-alueella ollut viime vuosina niin vähän, että kattavan vertailuaineiston luominen on vaikeaa. Näin ollen hintatason määrittelyyn on käytetty ensisijaisesti kunnan itsensä myymien omarantaisten tonttien hintoja v. 2002 - 2012.

Marjoniemen alueella on v. 2005 tehty hinnoittelupäätös omakotitonttien lisämaaksi kaavoitettujen rantakaistaleiden osalta. Niiden keskihinta on 20,27 €/m² ja kauppoja on hinnoittelupäätöksen mukaisesti toteutunutkin.

Kokonaisten tonttien osalta on vertailupohjana käytetty Marjoniemen, Simolan ja Marjosaaren alueilta myytyjen omarantaisten tonttien hintoja. Marjosaaren kärjestä myydyin kahden omakotitontin neliöhinnat olivat 20,73 €/m² ja 24,92 €/m². Simolan alueelta myytyjen omakotitonttien hinta on ollut 15,27 - 24,21 €/m². Marjosaareissa neiliöhinta on ollut välillä 17,75 - 34,54 €/m². Marjosaaresta maksettua yhtä

huippuhintaa selittää se, että aluetta on pidetty sijaintinsa puolesta selkeästi arvokkaampana kuin muita. Todettakoon, että kaikki kunnan myymät alueet ovat olleet valmiiksi kaavoitettuja sekä tiestön ja kunnallistekniikan piirissä.

Vertailukelpoinen on myös Salmenkylässä v. 2016 tehty yksi yksityisten maanomistajien välinen kauppa, jossa asemakaavan mukaisen 2000 m²:n suuruisen AP-rakennuspaikan hinta oli 23,50 €/m². Tontti on tiestön ja kunnallistekniikan piirissä ja sillä on 400 k-m²:n suuruinen rakennusoikeus joko omakotitalon tai rivitalojen rakentamiseen. Kauppakirjan tietojen mukaan tontilla on purkukuntoiseksi määritelty rakennus.

Kunta on Salmenkylän alueelta myynyt omarantaisia rakennuspaikkoja viimeksi v. 2004 hintaan 6 €/m², mutta sitä ei enää voi pitää vertailukelpoisena hintana, koska tuolloiset kaupat perustuivat jo vuonna 1989 tehtyyn ns. SOFY-alueen koskeneeseen hinnoittelupäätökseen.

Kun otetaan edellä olevan lisäksi huomioon, että tämän vuoden aikana toteutuneiden kauppojen perusteella on rantatonttien yleinen hintataso ollut laskusuuntainen, on maanvaihdoissa esitettyä ranta-alueen hintaa 20 €/m² pidettävä täysin käyvän hintatason mukaisena, samoin kuin sisämaiden osalta käytettyä 5 €/m².

Oikaisuvaatimuksen tekijään on oltu yhteydessä kaavaluonnoksen nähtävilläolovaiheessa ja kaavaratkaisun perustelut ja vaikutukset tuotu esille niin hyvin kun on kyetty. Todettakoon, että muilta kaavoitettavaan alueeseen kuuluvilta maanomistajilta ei ole tullut huomautuksia kaavaratkaisun suhteen. Suullisesti saatu palaute on päin vastoin ollut myönteistä ja kaavoitusta kannattavaa.

Näillä perusteilla oikaisuvaatimus ei anna aihetta kumota tai muuttaa kunnanhallituksen päätöstä.

Ehdotus

Esittelijä: Risto Nylund

Kunnanhallitus päättää hylätä asiasta tehdyn oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Petra Laitinen ja Tuula Vornanen eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn.

Kunnanhallitus, 08.02.2021, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouko Romo

jouko.romo@kangasniemi.fi

xxxx xxxx kanssa on käyty neuvottelua maanvaihtosta vuonna 2017. Kunnanhallituksen päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen sekä alueen asemakaavan valmistelun johdosta asian käsittely on jäänyt odottamaan. Alueen asemakaava on saanut lainvoiman kesällä 2020 ja xxxx xxxx kanssa on käyty keskustelua asian

loppuun saattamisesta. xxxx on ilmoittanut halukkuutensa jatkaa maanvaihtoa ja tehdyn kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti vaihtokirja allekirjoitetaan 5.2.2021 ja se tuodaan kunnanhallituksen sekä kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Risto Nylund

Kunnanhallitus hyväksyy 5.2.2021 päivätyn liitteenä olevan maanvaihtosopimuksen ja vie sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 22.03.2021, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouko Romo

jouko.romo@kangasniemi.fi

Ehdotus

Esittelijä: Tommi Vehmala

Kunnanvaltuusto hyväksyy 5.2.2021 päivätyn liitteenä olevan maanvaihtosopimuksen.

Päätös

Tuula Vornanen jääväsi itsensä pykälän käsittelystä eikä osallistunut asian käsittelyyn. Henkilö on esteellinen hallintolain 28 § 3 kohdassa tarkoitetun intressijääviyden perusteella, mikäli hän tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitettu ns. perhepiiriin kuuluvalle läheiselleen on odotettavissa asian ratkaisusta erityistä hyötyä tai vahinkoa. Tosiasiallinen syy: Tuula Vornanen on asianosainen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Tuula Vornanen

Kunnanhallitus, 24.05.2021, § 138

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouko Romo

jouko.romo@kangasniemi.fi

Kangasniemen kunnanvaltuusto hyväksyi päätöksellään 22.3.2021 § 10 maa-alueiden vaihdon kunnan ja Kai Kosloffin välillä.

Itä-Suomen hallinto-oikeus pyytää kirjeellään 30.4.2021 Dnro: 20746/03.04.04.04.10 /2021 Kangasniemen kunnanhallitukselta lausuntoa Kangasniemen kunnanvaltuuston päätökseen 22.3.2021 § 10 Maanvaihto / Kangasniemen kunta / Kosloff Kai KNGDno-2017-462 tehdyn kunnallisvalituksen johdosta.

Kunnanhallitusta kehoitetaan valituksen johdosta

1. antamaan lausuntonsa asiassa, tai mikäli kunnan hallintosäännön määräykset sitä edellyttävät, hankkimaan valtuuston lausunnon.
2. vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä.
3. toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys (ainakin kunnan hallintosääntö).

Lausunto ja pyydetty asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 31.5.2021. Mikäli mahdollista, lausunto ja asiakirjat pyydetään toimittamaan sähköpostitse ita-suomi.hao@oikeus.fi

Kunnanhallituksen lausunto ja valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ovat liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

Kunnanhallitus antaa liitteen mukaisen lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Kangasniemen kunnanvaltuuston päätökseen 22.3.2021 § 10 Maanvaihto / Kangasniemen kunta / Kosloff Kai tehdyn kunnallisvalituksen johdosta.

Päätös

Tuula Vornanen jääväsi itsensä pykälän käsittelystä eikä osallistunut asian käsittelyyn. Henkilö on esteellinen hallintolain 28 § 3 kohdassa tarkoitetun intressijäävyyden perusteella, mikäli hän tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitettu ns. perhepiiriin kuuluvalle läheiselleen on odotettavissa asian ratkaisusta erityistä hyötyä tai vahinkoa. Tosiasiallinen syy: Tuula Vornanen on asianosainen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Tuula Vornanen

Kunnanhallitus, 16.05.2022, § 119

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Päätös_Itä-Suomen hao_Kvalt22032021_§10.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Päätös_03052022_valituslupahakemus_khao.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu

Itä-Suomen Hallinto-oikeus on antanut päätöksen 2464/2021 26.11.2021 Kangasniemen kunnanvaltuuston 22.3.2021 § 10 tekemään päätökseen hyväksyä 5.2.2021 päivätty maanvaihtosopimus, jolla Kangasniemen kunta luovuttaa omistamastaan Ropulan tilasta noin 1400 m2 suuruisen määräalan Kai Kosloffille. Vastineeksi Kai Kosloff luovuttaa omistamastaan Eskolan tilasta noin 2900 m2 suuruisen määräalan Kangasniemen kunnalle.

xxxx xxxx on tehnyt päätöksestä valituksen Itä-Suomen Hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen ja johtopäätöksensä todennut, että valtuusto on tehnyt päätöksensä harkintavaltansa rajoissa. Valtuuston päätös ei ole valituksessa esitetyillä perusteilla syntynyt virheellisessä järjestyksessä, eikä se ole muutoinkaan kuntalain 135 §:n 2 momentissa tarkoitetulla tavalla lainvastainen.

xxxx xxxx on tehnyt Hallinto-oikeuden päätöksestä valituslupahakemuksen Korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Korkein hallinto-oikeus on hylännyt hakemuksen. Korkein hallinto-oikeus toteaa, että sen perusteella, mitä muutoksenhakija on esittänyt ja mitä asiakirjoista muutoin ilmenee, asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi ei ole valitusluvan myöntämisen perustetta.

Näin ollen Kunnanvaltuuston päätös on lainvoimainen ja maanvaihtosopimus voidaan lainhuutojen osalta saattaa täytäntöön.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi 3.5.2022 Korkeimman hallinto-oikeuden tekemän päätöksen H1313/2022 ja saattaa sen edelleen kunnanvaltuuston tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhteistyöryhmä, § 30, 10.05.2022
Kunnanhallitus, § 120, 16.05.2022

§ 120

Hallintosäännön päivitys 1.6.2022

KNGDno-2022-74

Yhteistyöryhmä, 10.05.2022, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Kangasniemen kunnan hallintosääntöön on valmisteltu muutoksia viranhaltijavaihdosten johdosta. Lisäksi siihen on tehty pieniä tarkennuksia. Hallintosäännön muutoksia on käsitelty YT-palaverissa 27.4.2022. Asia valmistelu on vielä esityslistan lähettämishetellä kesken § 27 osalta mm. talous- ja hankepäällikön vastuiden osalta ja muutokset esitellään kokouksessa. Kunnanhallitukselle hallintosäännön muutokset viedään käsiteltäväksi 16.5.2022 kokoukseen ja kunnanvaltuuston päätettäväksi 23.5.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

YTR kuulee hallintosääntöön tehdyt muutokset ja tarkennukset ja merkitsee ne tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 16.05.2022, § 120

Valmistelija / lisätiedot:
Kimmo Kainulainen
kimmo.kainulainen@kangasniemi.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Hallintosääntö 1.6.2022.pdf

Kangasniemen kunnan hallintosääntöön on valmisteltu muutoksia viranhaltijavaihdosten johdosta. Lisäksi siihen on tehty pieniä tarkennuksia. Liitteenä olevaan hallintosääntöön tehdyt muutokset on korostettu.

Hallintosääntöön on tehty muutosehdotuksia seuraaviin pykäliin:

§ 1 on lisätty kohta poikkeusolojen toimivaltamääräyksiin.

§:t 15, 17 ja 18 on muokattu henkilöstöorganisaatiota hallintopalveluiden osalta siten, että erillisenä kunnanjohtajan alla ollut talouspäällikkö on siirretty hallintopalveluiden

alla ja virkanimikkeen muutos on huomioitu ja hallintopalveluita esitetään muutettavaksi hallinto- ja talouspalveluiksi. Nämä muutokset on lisätty myös § 17. Teknisten palveluiden osalta on huomioitu virkanimikkeen muutos.

§ 26 on sivistys- ja hyvinvointilautakunnan toimivaltaan lisätty kunnanvaltuuston päätöksen 23.11.2020 § 46 mukaisesti kunnan kouluverkosta päättäminen.

§ 27 on virkoihin tehty viranhaltijavaihdosten johdosta muutoksia ja tarkennettu tehtäviä myös lainsäädäntömuutosten johdosta.

§ 38 on lisätty aikaisemmin toimialajohtajien delegointipäätöksillä tehty vastuualuejohtajien ja tulosyksiköiden esimiesten toimivaltaan määräaikaiset korkeintaan 6 kk työsopimukset.

§ 53 on lisätty tietosuojavastaavan nimeäminen, joka kunnassa hoidetaan seudullisena yhteistyönä.

§ 149 ja 150 on muokattu asiakirjojen allekirjoittamiseen ja todisteellisten tiedoksiantojen vastaanottamista.

Lisäksi kokouspalkkiosäntöön on tehty muutama tarkennus.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan hallintosäännön. Hallintosääntö astuu voimaan 1.6.2022 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 121

Asuntojen osoittaminen kangasniemeläisten yritysten henkilöstön rekrytointitarpeisiin

KNGDno-2017-476

Valmistelija / lisätiedot:

Marja-Terttu Koivula, Kimmo Kainulainen

marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi, kimmo.kainulainen@kangasniemi.fi

Talous- ja hankepäällikkö, Kunnanjohtaja

Liitteet

1 valioisännöinti lisäbudjetti.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Kunnanvaltuuston 4.9.2017 § 59 päättämien *Kangasniemen kunnan elinkeinoelämän kehittämisperiaatteiden* mukaisesti kunta voi myöntää vuokratkompensaatiota yrityksille kuntaan muuttavien uusien työntekijöiden vuokra-asumisen tukemiseen tarjomalla heille ilmaisen vuokra-asunnon puoleksi vuodeksi.

Vuokratkompensaatiotukea myöntää käytännössä Kangasniemen Vuokratalot Oy. Kunta on varannut tukeen 10 000 euroa elinkeinotoimen budjettiin talousarviovuodelle 2022. Alkuperäinen määräraha on jo lähes käytetty ja vuokrataloyhtiö on anonut lisämäärärahaa 10 000 euroa loppuvuoden 2022 tukeen käytettäväksi. Tuelle on ollut jo kysyntää.

Vuokratkompensaation kohderyhmänä ovat olleet Kangasniemelle muuttavat henkilöt, jotka saavat toistaiseksi voimassa olevan tai vähintään vuoden kestävän työsopimuksen kunnan alueella toimivassa yrityksessä tai yhteisössä. Samoin kohderyhmän muodostavat Kangasniemelle muuttavat henkilöt, joilla on toistaiseksi voimassa oleva tai vähintään vuoden mittainen työsopimus Kangasniemen ulkopuolella toimivassa yrityksessä tai yhteisössä, ja heillä on mahdollisuus työskennellä kokonaan tai pääosin etänä Kangasniemeltä. Edellä kuvattu Kangasniemelle muuttava henkilö voisi asua vuoden mittaisen vuokratkauden aikana kuusi kuukautta ilmaiseksi Kangasniemen Vuokratalot Oy:n vuokra-asunnossa, jos hän tekee vähintään vuoden mittaisen vuokrasopimuksen Kangasniemen Vuokratalot Oy:n kanssa. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää lähtökohtaisesti viittä vuokratilojen asuntoa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää lisämäärärahaa 10 000 euroa Kangasniemen Vuokratalot Oy:lle yritysten vuokratkompensaation toteuttamiseen loppuvuoden 2022 aikana. Määräraha kohdistetaan elinkeinotoimen budjettiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Valioisännöinti Oy, talous- ja hankepäällikkö

Yhteistyöryhmä, § 26, 10.05.2022
Kunnanhallitus, § 122, 16.05.2022

§ 122

Kangasniemen kunnan varhaisen tuen malli

KNGDno-2022-35

Yhteistyöryhmä, 10.05.2022, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Varhaisen tuen toimintamalli on osa esimiesten päivittäistä työhyvinvointi- ja työkykyjohtamista. Toimintamalliin sisältyy varhaisen tuen, tehostetun tuen ja työhönpaluun tuen vaiheet. Toimintamalli tukee esimiestyötä ja työyhteisöä silloin, kun on ilmeistä, että työntekijällä on uhka työkyvyn heikkenemisestä. Toimintamalli perustuu ennakointiin ja aikaiseen reagointiin sekä tukee parhaimmillaan koko työyhteisöä jo ensimmäisten merkkien ilmaantuessa.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

YTR hyväksyy varhaisen tuen toimintamallin ja vie sen edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.05.2022, § 122

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Kangasniemen kunnan varhaisen tuen toimintamalli 2022.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Kangasniemen kunnan varhaisen tuen mallin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

Työterveyshuolto, kunnan intra

Yhteistyöryhmä, § 27, 10.05.2022
Kunnanhallitus, § 123, 16.05.2022

§ 123

Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma 2022-2023

KNGDno-2022-166

Yhteistyöryhmä, 10.05.2022, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Jokaisella työnantajalla on velvollisuus edistää työelämässä sukupuolten tasa-arvoa tavoitteellisesti ja suunnitelmallisesti. Tasa-arvon edistämiseksi työelämässä työnantajan tulee, ottaen huomioon käytettävissä olevat voimavarat ja muut asiaan vaikuttavat seikat:

1. toimia siten, että avoinna oleviin tehtäviin hakeutuisi sekä naisia että miehiä;
2. edistää naisten ja miesten tasapuolista sijoittumista erilaisiin tehtäviin sekä luoda heille yhtäläiset mahdollisuudet uralla etenemiseen;
3. edistää naisten ja miesten välistä tasa-arvoa työehdoissa, erityisesti palkkauksessa;
4. kehittää työoloja sellaisiksi, että ne soveltuvat sekä naisille että miehille;
5. helpottaa naisten ja miesten osalta työelämän ja perhe-elämän yhteensovittamista kiinnittämällä huomiota etenkin työjärjestelyihin;
6. toimia siten, että ennaltaehkäistään sukupuoleen perustuva syrjintä.

Yhdenvertaisuuslain mukaan työnantajan on arvioitava yhdenvertaisuuden toteutumista työpaikalla ja työpaikan tarpeet huomioon ottaen kehitettävä työoloja sekä niitä toimintatapoja, joita noudatetaan henkilöstöä valittaessa ja henkilöstöä koskevia ratkaisuja tehtäessä. Edistämistoimenpiteiden on oltava toimintaympäristö, voimavarat ja muut olosuhteet huomioon ottaen tehokkaita, tarkoituksenmukaisia ja oikeasuhtaisia.

Sekä tasa-arvo- että yhdenvertaisuuslaki velvoittavat työnantajaa laatimaan suunnitelmat, jotka voidaan yhdistää tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmaksi. Henkilöstön edustajilla on oltava riittävät osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet suunnitelmaa laadittaessa. Kangasniemen kunnan tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma on päivitetty ja se esitellään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

YTR hyväksyy tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman vuosille 2022-2023 ja vie sen edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Kangasniemen kunnan tasa-arvo ja yhdenvertaisuussuunnitelma 2022-2023.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman vuosille 2022-2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnan intra

Yhteistyöryhmä, § 28, 10.05.2022
Kunnanhallitus, § 124, 16.05.2022

§ 124

Etätyösopimuksen hyväksyminen

KNGDno-2018-62

Yhteistyöryhmä, 10.05.2022, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Kangasniemen kunnassa on tehty etätyösopimuksia jo usean vuoden ajan. Koronaviruksen johdosta työnantaja on antanut vahvan etätyösuosituksen niille työntekijöille, joiden tehtävien hoito on onnistunut etänä. Itse sopimusta ei ole käsitelty kunnan yhteistyöelimissä eikä sitä ole hyväksytetty kunnanhallituksessa. Korona-aikana kunta on noudattanut Essoten linjauksia ja vahva etätyösuositus on poistettu ja on palattu normaaliolosuhteisiin. Tämän johdosta etätyösopimus ja siihen liittyvä ohjeistus on syytä päivittää. Samassa yhteydessä on päivitetty kunnan kellokorttiohje sekä työaikaliukuma- ja työaikapankkisopimus vastaamaan etätyösopimusta ja ne ovat myös liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

YTR hyväksyy kunnan käytössä liitteenä olevan etätyösopimusohjan sekä siihen laaditun ohjeistuksen ja esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy etätyösopimuksen ja sen ohjeistuksen.

YTR merkitsee lisäksi tiedokseen kellokortti-työajanseurannan pelisäännöt.

YTR hyväksyy päivitetyn paikallisen sopimuksen työajan joustoista ja työaikapankin käytöstä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.05.2022, § 124

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Kangasniemen kunnan etätyöohje 2022.pdf
- 2 Etätyöstä tehtävä sopimus.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy kunnan käytössä liitteenä olevan etätyösopimus pohjan sekä siihen laaditun ohjeistuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnan intra

§ 125

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetun lain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi sekä sosiaalisista yrityksistä annetun lain kumoamisesta (Palkkatuki-HE)

KNGDno-2022-152

Valmistelija / lisätiedot:
Helena Vartiainen

Liitteet

- 1 FI Palkkatuki-HE-luonnos_1.4.2022.pdf
- 2 20220511_Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetun lain muuttamisesta.pdf

Työ- ja elinkeinoministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetun lain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi sekä sosiaalisista yrityksistä annetun lain kumoamisesta. Lausunto pyydetään toimittamaan Lausuntopalvelu fi:n kautta viimeistään 27.5.2022.

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annettua lakia (916/2012). Lisäksi muutettaisiin työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annettua lakia (1269/2020), tulotietojärjestelmästä annettua lakia (53/2018), työsopimuslakia (55/2001) ja työttömyysturvalakia (1290/2002). Vähäisiä muutoksia tehtäisiin myös eräisiin verolakeihin. Sosiaalisista yrityksistä annettu laki (1351/2003) kumottaisiin.

Palkkatukijärjestelmää yksinkertaistettaisiin rajaamalla palkkatuki sellaisten työttömien työnhakijoiden työllistymisen edistämiseksi, jotka ovat valtiontukien yleisen ryhmäpoikkeusasetuksen tarkoittamia alentuneesti työkykyisiä tai epäedullisessa asemassa olevia työntekijöitä. Palkkatukea voitaisiin jatkossa myöntää nuorten, ikääntyneiden, perusasteen koulutuksen varassa olevien, maahanmuuttajien ja vähintään kuusi kuukautta ansiotyötä vailla olleiden sekä alentuneesti työkykyisten työllistymisen edistämiseen. Oppisopimuskoulutukseen palkkatukea voitaisiin myöntää myös muiden työttömien työnhakijoiden palkkakustannuksiin.

Palkkatukijärjestelmää yksinkertaistettaisiin myös yhdenmukaistamalla palkkatuen määrää. Ammatillisen osaamisen puutteiden perusteella myönnettävän palkkatuen määrä olisi 50 prosenttia palkkakustannuksista. Palkkatuen määrä olisi kuitenkin 70 prosenttia palkkakustannuksista, jos työttömän työnhakijan mahdollisuudet sopivan työn saamiseen ovat huomattavasti vähentyneet asianmukaisesti todetun fyysisen tai psyykkisen vamman tai sairauden vuoksi. Palkkatuki myönnettäisiin pääsääntöisesti viideksi tai kymmeneksi kuukaudeksi riippuen palkkatukea edeltävän työttömyyden kestosta. Nykyistä vastaavasti oppisopimuskoulutukseen, 60 vuotta täyttäneen pitkäaikaistyöttömästä tai vamman tai sairauden perusteella työllistettävästä olisi mahdollisuus saada muuta palkkatukea pidempikestoisempaa tukea.

Työnantajaa koskevia palkkatuen myöntämisedellytyksiä muutettaisiin siten, että palkkatuen myöntämiselle ei olisi estettä, jos työnantaja on palkannut 12 edellisen kuukauden aikana tuotannollisista tai taloudellisista syistä irtisanomiensa

työntekijöiden tilalle vastaavan määrän työntekijöitä.

Julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetussa laissa käytetty elinkeinotoiminnan käsite korvattaisiin taloudellisen toiminnan käsitteellä, jotta käsite olisi yhdenmukainen Euroopan unionin valtioneuvoston päätöksessä käytetyn käsitteen kanssa. Työllisyyspoliittisen avustuksen ja 100 prosentin palkkatuen myöntäminen olisi jatkossa mahdollista muille kuin taloudellista toimintaa harjoittaville toimijoille sekä niille taloudellista toimintaa harjoittaville, joiden taloudellisella toiminnalla ei olisi vaikutusta Euroopan unionin jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Edellä mainituissa tilanteissa tukeen ei sovellettaisi Euroopan unionin valtioneuvoston päätöstä. Lisäksi 100 prosentin palkkatukea voitaisiin myöntää de minimis -tuen muille kyseessä olevan tuen kohderyhmän toimijoille, joita ovat yhdistykset, säätiöt ja rekisteröidyt uskonnolliset yhdyskunnat.

Uutena tukimuotona ikääntyneiden työllisyyden edistämiseksi ehdotetaan 55 vuotta täyttäneiden työllistämistukea, josta säädettäisiin julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetun lain 7a luvussa. Tuki myönnettäisiin ilman tarkoituksenmukaisuusharkintaa, jos laissa säädetyt edellytykset täyttyvät. Työsuhde tulisi muun muassa solmia siten, että työsopimuksella taattu säännöllinen työaika on vähintään 25 tuntia viikossa tai vähintään 65 prosenttia alan enimmäistyöajasta. Tukea maksettaisiin 70 prosenttia tukikelpoisista palkkakustannuksista enintään 10 kuukauden ajalta, kuitenkin enintään työsuhteen keston ajalta. Tukikelpoisina kustannuksina pidettäisiin samoja palkkakustannuksia kuin palkkatuetussa työssä.

Työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annettuun lakiin tehtäisiin tarvittavat muutokset 55 vuotta täyttäneiden työllistämistuen myöntämisestä sekä kuntien veloitetyöllistämiseen liittyvästä tuesta. Ehdotettujen tukien maksamisessa tarvittavien tiedonsaantioikeuksien turvaamiseksi muutettaisiin tulotietojärjestelmästä annettua lakia. Työsopimuslain 13 luvun 6 §:n 2 momenttiin ja työttömyysturvalakiin tehtäisiin julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annettuun lakiin ehdotettujen muutosten edellyttämät muutokset. Lisäksi työttömyysturvalain 5 luvun 4a §:ää täydennettäisiin siten, että 55 vuotta täyttäneiden työllistämistuen osalta työssäoloaika kertyisi samalla tavalla kuin palkkatuetussa työssä.

Esityksen tavoitteena on lisätä palkkatuen käyttöä erityisesti yrityksissä. Palkkatuen käytön lisäämisen tavoitteena on edistää heikossa työmarkkina-asemassa olevien työllistymistä ja sitä kautta nostaa työllisyysastetta. Tavoitteena on vähentää palkkatukeen liittyvää byrokratiaa yksinkertaistamalla palkkatukijärjestelmää siten, että järjestelmä olisi ennakoitavampi ja palkkatuen myöntö- ja maksatusprosessi nopeampi ja houkuttelisi työnantajia, erityisesti yrityksiä palkkaamaan työttömiä työnhakijoita palkkatuella nykyistä enemmän.

Palkkatukiuudistusta koskeva hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle syksyllä 2022 ja uudistuksen on tarkoitus tulla voimaan vuoden 2023 alusta.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa lausuntonaan liitteessä esitetyt vastaukset lausuntopalvelu.fi-verkkosivun kautta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

lausuntopalvelu.fi

§ 126

Kangasniemen kunnan tilien käyttöoikeudet

KNGDno-2017-421

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi

hallintojohtaja

Kangasniemen kunnan tilien käyttöoikeudet tulee päivittää henkilöstövaihdoksen mukaisesti. Kunnan tilien käyttöoikeudet ovat tällä hetkellä kunnanjohtaja Kimmo Kainulaisella, hallintojohtaja Sari Linturi-Sahmanilla sekä talouspäälikkö Mirja Ursinilla. Pääkirjanpitäjä Marja Ikkasella on lisäksi saldon ja tapahtumien kyselyoikeus.

Kuntarahoituksen kaupankäynnin sekä maksuliikenteen käyttöoikeudet tulee myös päivittää.

Lisäksi kunnan johtoryhmällä on käytössään kunnan luottokortit. Korttien käyttö on ollut varsin vähäistä, mutta niiden avulla on pystytty välttämään käteisen rahan käyttöä liikkeissä, joihin kunnalla ei ole laskutus sopimusta.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää kunnan tilien käyttöoikeudet talous- ja hankepäälikkö Marja-Terttu Koivulalle. Samalla kunnanhallitus lakkauttaa tilien käyttöoikeudet talouspäälikkö Mirja Ursinilta.

Kunnanhallitus myöntää kuntarahoituksen kaupankäynnin sekä maksuliikenteen käyttöoikeudet kunnanjohtaja Kimmo Kainulaiselle, talous- ja hankepäälikkö Marja-Terttu Koivulalle sekä hallintojohtaja Sari Linturi-Sahlmanille.

Kunnanhallitus päättää, että talouspäälikkö Mirja Ursinin Eurocard-luottokortti poistetaan käytöstä ja talous- ja hankepäälikkö Marja-Terttu Koivulalle haetaan Eurocard-luottokortti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

pankit ja luottokorttiyhtiö, Marja Iikkanen

§ 127

Kangasniemen kunnan liittyminen Suomen yrityskummit ry:n yhteisöjäseneksi

KNGDno-2022-242

Valmistelija / lisätiedot:
Kimmo Kainulainen
kimmo.kainulainen@kangasniemi.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

1 4 Yhteistyösopimus SYK-Kunta (15).pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
2 5_ Yhdistyksen säännöt (4).pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
3 6_ Jäsenmaksut 2022.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
4 SYK yleisesittely.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu

Suomen yrityskummitoiminta käynnistyi vuonna 1994. Suomen yrityskummit ry on nykyisin valtakunnallinen yli tuhannen yrityskummin muodostama henkilöyhdistys. Yrityskummitoiminta on yrittäjyyden ja elinkeinotoiminnan tukemista ja edistämistä. Käytännössä yrityskummeina toimivat kokeneet yrittäjät ja liike-elämän asiantuntijat, jotka tarjoavat osaamista ja kokemustaan vapaaehtoisesti ja veloituksetta maamme yrittäjien ja yritysten kehittämiseen. Yrityskummitoiminta on luottamukseen perustuvaa asiakasyritysten neuvontaa, mentorointia ja sparrausta.

Tällä hetkellä yrityskummit toimivat 21:llä maakuntapohjaisella alueella kattaen koko maan. Kunnat ja kehitysyhtiöt toimivat alueilla yrityskummien tukijoina ja palvelujen välittäjinä. Alueellisen yrityskummipalvelun johtamisesta ja koordinoinnista vastaa aluekummi tukena aluetoimisto ja aluekoordinaattori.

Etelä-Savon Yrityskummien yhteistyö/yhteisökumppaneita ovat mm. Suur-Savon Osuuspankki, Kangasniemen ja Rantasalmen Osuuspankit sekä Mikkelin, Pieksämäen ja Savonlinnan kaupungit ja Juvan, Puumalan, Rantasalmen ja Sulkavan kunnat. Etelä-Savon yrityskummit ovat esittäneet myös Kangasniemen kunnan liittymistä tähän joukkoon. Kangasniemi liittyisi yrityskummiverkostoon yhteisöjäsenenä, jolloin vuosittainen jäsenmaksu koostuisi perusmaksusta 400 € + 0,02 €/asukas. Maksuosuus olisi näin ollen 505 €/vuosi.

Yrityskummitoimintaan liittyminen tarjoaisi Kangasniemen yrityksille uuden palvelun ja se täydentäisi kunnan elinkeinopolitiikan keinovalikoimaa. Yhdistyksen kautta olisi saatavilla monipuolista asiantuntemusta paikallisten yritysten hyödyksi erilaisissa liiketoiminnallisissa haasteissa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Kangasniemen kunta liittyy Suomen Yrityskummit ry:n yhteisöjäseneksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Suomen Yrityskummit ry

§ 128

Avustuksen myöntäminen Leena Reinikaisen testamenttirahastosta

KNGDno-2022-15

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 testamenttirahastohakemus S.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki, henkilötietolaki
2 Hakemus_S.O..pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki, henkilötietolaki

Apteekkari Leena Reinikaisen kunnalle testamentissaan määräämää määrärahaa käytetään iäkkäiden henkilöiden mahdollisimman pitkäaikaisen kotona asumisen tukemiseen. Varat kohdennetaan vähävaraisille ja avustuksen tarpeessa oleville henkilöille kunnanhallituksen päättämien myöntämisperusteiden mukaisesti. Avustusta on jaettu vuodesta 2015 ja varoja on tällä hetkellä jäljellä noin 190 000 euroa. Avustushakemukset valmistellaan Essoten asiantuntijoiden toimesta. Päätöksen avustuksesta tekee kunnanhallitus. Tuen saajalla on ilmoitusvelvollisuus, jos tuen myöntämisperusteisiin tulee muutoksia.

Leena Reinikaisen testamenttirahasto myöntämisperusteet (kunnanhallitus 18.6.2018 § 134)

1. Testamenttivaroilla ei korvata lakisääteisiä palveluita tai jo tällä hetkellä annettavia palveluita.
2. Kohderyhmä vähävaraiset, bruttotuloraja 1 300 € /kk yksin asuvan osalta ja 2 000 € /kk mikäli perheessä on kaksi henkilöä. Tulorajassa huomioidaan mahdollista asumistukea tai eläkkeensaajan hoitotukea. Säästöraja 5 000 € yksittäisen henkilön osalta ja 10 000 € mikäli perheessä on kaksi henkilöä.
3. Tukea annetaan kotona asumiseen.
4. Ikäraja 63 vuotta.
5. Hakijalla ikääntymisestä, vammasta tai sairaudesta johtuvaa toimintakykyrajoitteisuutta.
6. Avustusta voi hakea jatkuvasti (ei erillistä hakuaikaa)
7. Avustusta voi hakea
 - liikkumisen tukemiseen mm. luiskien ja kaiteiden sekä kahvojen asentamiseen, lisäksi apuvälineiden ostamiseen, jos henkilö ei saa niitä lakisääteisesti
 - siivoukseen, puun kantoapuun (jos henkilöllä ei ole muuta lämmitysmuotoa), pyykkihuoltoon ja muuhun kotitaloustyöhön ja lumitöihin
 - päivätoimintamaksuun, jos se edesauttaa henkilön selviämistä itsenäisessä asumisessa kotona.
 - asioimispalveluihin
 - avustusta voidaan hakea myös erityisestä syystä, joita voivat olla eri viranomaisten vaatimat toimenpiteet asunnossa tai Aran yms. myöntämien avustuksien omavastuuosuudet
 - erityisestä syystä myönnettävien avustusten osalta voidaan käyttää kokonaisharkintaa tuen myöntämisperusteissa.

Liitteenä (salassapidettävä) kuntaan saapunut avustushakemus. Liitteenä (salassapidettävä) on myös erillinen Essoten palveluohjaajan antama puoltava lausunto.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ei myönnä avustusta hakijalle. Leena Reinikaisen testamenttirahaston kriteeri vähävaraisuuden osalta ei täyty.

Päätös

Tapani Nykänen esitti, että avustus myönnetään. Markku Kuusjärvi kannatti esitystä.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti myöntää avustuksen hakijalle.

Tiedoksi

Essote, hakija, Marja Iikkanen

§ 129

Otto-oikeus / lautakuntien päätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi

hallintojohtaja

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 92 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä, eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväkseen myös lautakunnan alaisen viranomaisen päättämän asian.

Päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kirjallisesti.

Hallintosäännön mukaan kunnan viranomaisen on ilmoitettava niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännössä mainittuja kunnanjohtajan, toimialajohtajan ja vastualueen esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallituksen tiedoksi on saatettu päätösehdotuksessa mainittujen toimielinten päätökset.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuiksi seuraavien lautakuntien pöytäkirjat:

- Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 13.5.2022
- ja että kunnanhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta lautakuntien tekemiin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 130

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi

hallintojohtaja

hallintojohtaja

Yleispäätös:

§ 29 Ammattialalisän myöntäminen / xxxx xxxx, 04.05.2022

§ 30 Ammattialalisän myöntäminen / xxxx xxxx, 06.05.2022

§ 31 Työkokemuslisän myöntäminen / xxxx xxxx, 08.05.2022

§ 32 Täyttöluvat sivistys- ja hyvinvointitoimeen 2022-2023 - varhaiskasvatus,
12.05.2022

§ 33 Täyttöluvat sivistys- ja hyvinvointitoimeen 2022-2023 - opetustoimi, 12.05.2022

§ 34 Täyttöluvat sivistys- ja hyvinvointitoimeen - hyvinvointi- ja vapaa-aikatoimi,
12.05.2022

kunnanjohtaja

§ 24 Yhteistyösopimus xxxx xx xxxxxxxx edustusjoukkue, 12.05.2022

§ 25 Koiranäyttelyn avustaminen, 12.05.2022

tekninen johtaja

§ 15 Tietopyynnöt liittyen hankintaan Kalliolan tilaelementtipäiväkodin vuokraaminen,
12.05.2022

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsakunnanjohtajan, hallintojohtajan ja teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 29.4.-12.5.2022 ja päättää, ettei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 131

Muut asiat

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnanjohtajan kokouksessa esille tuotavat muut asiat.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kokouksessa esille tuotavat muut asiat.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi muut asiat tiedoksi.

Kunnanhallitus, § 55, 14.03.2022

Kunnanvaltuusto, § 15, 21.03.2022

Kunnanhallitus, § 132, 16.05.2022

§ 132

LISÄPYKÄLÄ: Kangasniemen vuokratalot oy:n laina / kunnan takaus

KNGDno-2015-443

Kunnanhallitus, 14.03.2022, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirja Ursin

mirja.ursin@kangasniemi.fi

talouspäällikkö

Kangasniemen Vuokratalot Oy on 100 %:sesti kunnan omistama tytäryhtiö. Kangasniemen Vuokratalot Oy:llä on 31.12.2021 tilanteen mukaan kunnan takaamia lainoja 3 344 274,04 euroa ja kunnan myöntämiä lainoja 338 476,10 euroa.

Kangasniemen Vuokratalot Oy hakee Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta (ARA) korkotukilainaa kaukolämpöön liittymiskustannuksiin Juolukkarivin ja Kartanon rivitaloihin. Kunta on antanut ARA:n hakemuksille puoltavan lausunnon. Lainarahoitustarve on yhteensä 91 390 euroa. ARA:n rahoitus on kustannuksista 50 %, joten 45 695 euroa tulee rahoittaa muulla lainarahoituksella. Vuokratalot Oy pyytää kunnalta lainan omavelkaista takausta ja antaa vastavakuudeksi kunnalle panttikirjavakuudet.

Kuntalain § 14 mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata laissa sille säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata kattavilla vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se antaa Kangasniemen Vuokratalot Oy:n 45 695 euron suuruiselle lainalle takauksen ja vaatii panttikirjat vastavakuudeksi.

Päätös

Markku Kuusjärvi, Eetu Lahikainen ja Kerttu Ossi ilmoittivat esteellisyytensä asian käsittelyyn yhteisöjääveinä ja poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi. Henkilö on esteellinen hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella, mikäli hän tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitettu ns. perhepiiriin kuuluva läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa asian ratkaisusta erityistä hyötyä tai vahinkoa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Eetu Lahikainen, Markku Kuusjärvi, Kerttu Ossi

Kunnanvaltuusto, 21.03.2022, § 15

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se antaa Kangasniemen Vuokratalot Oy:n 45 695,00 euron suuruiselle lainalle takauksen ja vaatii panttikirjat vastavakuudeksi.

Päätös

Kerttu Ossi, Markku Kuusjärvi ja Eetu Lahikainen jäävät itsensä pykälän käsittelystä yhteisöjääveinä eivätkä osallistuneet pykälän käsittelyyn. Henkilö on esteellinen hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella, mikäli hän tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitettu ns. perhepiiriin kuuluva läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa asian ratkaisusta erityistä hyötyä tai vahinkoa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Eetu Lahikainen, Kerttu Ossi, Markku Kuusjärvi

Kunnanhallitus, 16.05.2022, § 132

Valmistelija / lisätiedot:
Marja-Terttu Koivula
marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi
Talous- ja hankepäällikkö

Kunnanvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 21.3.2022 § 15 myöntää Kangasniemen Vuokratalot Oy:n 45 695,00 euron suuruiselle lainalle takauksen siten, että panttiikirjat vaaditaan vastavakuudeksi.

Tehdyn päätöksen tarkennuksena esitetään, että myönnetty takaukset koskevat Puolukkatie 1, 51200 Kangasniemi 22090 euron suuruista lainaa sekä Kierrotie 13, 51200 Kangasniemi 23605 euron suuruista lainaa. Tarkennus perustuu Valtiokonttorin saatuun ohjeistukseen.

Kangasniemen kunnan omavelkainen takaus kattaa luoton pääoman, korot sekä muut kulut.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää kunnanvaltuuston 21.3.2022 § 15 tekemän Kangasniemen Vuokratalot Oy:n 45 695,00 takauspäätöksen täytäntöönpanona, että takaus

kohdentuu seuraavasti: 1) Puolukkatie 1, 51200 Kangasniemi 22 090,00 euron suuruiseen lainaan ja 2) Kiertotie 13, 51200 Kangasniemi 23 605,00 euron suuruiseen lainaan. Kangasniemen kunnan omavelkainen takaus kattaa luoton pääoman, korot sekä muut kulut.

Päätös

Markku Kuusjärvi, Eetu Lahikainen ja Kerttu Ossi ilmoittivat esteellisyytensä asian käsittelyyn yhteisöjääveinä ja poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi. Henkilö on esteellinen hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella, mikäli hän tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitettu ns. perhepiiriin kuuluva läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa asian ratkaisusta erityistä hyötyä tai vahinkoa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Eetu Lahikainen, Markku Kuusjärvi, Kerttu Ossi

Tiedoksi

Kangasniemen vuokratalot Oy

Muutoksenhakukielto

§114, §115, §117, §118, §119, §120, §122, §129, §130, §131, §132

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimus

§116, §121, §123, §124, §125, §126, §127, §128

Oikaisuvaatimusohje

Kunnanhallituksen päätöksestä tehtävän oikaisuvaatimuksen ohje:

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kangasniemen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on

Kangasniemen kunnanhallitus

Otto Mannisen tie 2
51200 KANGASNIEMI

kirjaamo@kangasniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kangasniemen kunnan kirjaamosta tai päätöksen tehneeltä viranomaiselta.

Kangasniemen kunta
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi
kirjaamo@kangasniemi.fi
Puh. 040 719 9370